

Paní  
Lenka Jerakasová  
Záhumní 2226/82  
708 00 Ostrava-Poruba

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Ostravě dne:
- / 30.06.2020	SEI-9354/2020	Ing. Bušíková	739588391 / lbustikova@cr-sei.cz	09.07.2020

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Úprava objektu Radniční č.p. 13 na kancelářské prostory Frýdek-Místek“**

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 30.06.2020 (a její doplnění dne 08.07.2020) vydává Územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e** s vydáním stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Úprava objektu Radniční č.p. 13 na kancelářské prostory Frýdek-Místek“.

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Úprava objektu Radniční č.p. 13 na kancelářské prostory Frýdek-Místek“ vypracovaná 02/2020 Lenkou Jarakasovou, autorizovanou osobou ČKAIT č. 1103467, navrhuje pro stavebníka Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 00296643, větší změnu dokončené administrativní budovy v katastrálním území Frýdek č. 634956 parcelní č. 23/1.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni nebo pro měněné stavební prvky a měněné technické systémy, které jsou stanoveny vyhláškou č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) a e); písm. c) a e) vyhlášky, tj. neobnovitelná primární energie za rok a průměrný součinitel prostupu tepla;

celková dodaná energie za rok a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 2 písm. a); odst. 2 písm. b) vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy č. evidenční 284641.2 ze dne 18.05.2020 zpracovaným energetickým specialistou Ing. Danou Kožušníkovou, číslo oprávnění: 067.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Mgr. Petr Michalčík  
ředitel územního inspektorátu